

29. September 2010

PRESSEMITTEILUNG

caleus capital
investors gmbh

Caleus übernimmt 1.500 Wohnungen in Berlin.

caleus capital investors gmbh (CCI) vermeldet den Abschluss von zwei Wohnimmobilientransaktionen in Berlin.

Gemeinsam mit EPISO, einem pan-europäischen Immobilienfonds, welcher von AEW Europe und Tristan Capital Partners beraten wird, konnten 800 Wohneinheiten in Berlin-Reinickendorf erworben werden.

Weiterhin hat **CCI** den bisher von der apellas Gruppe gehaltenen Geschäftsanteil an einem Portfolio von 700 Wohneinheiten verteilt auf 22 Mehrfamilienhäuser in Westberliner Stadtteillagen mehrheitlich übernommen. Auch bei diesem Portfolio ist Mehrheitseigner ein Immobilienfonds, der von AEW Europe und Tristan Capital Partners beraten wird.

Die Tochtergesellschaft **caleus residential asset management (CRAM)** wird das operative Management der Investments übernehmen.

Das im Juli 2010 begründete Joint Venture zwischen AEW Europe und **caleus capital investors gmbh** plant, in den nächsten 12 bis 18 Monaten insgesamt 250 bis 300 Millionen EUR in Wohnimmobilien mit regionalem Schwerpunkt in Berlin zu investieren.

Kontakt für weitere Informationen:

caleus capital investors gmbh
Dr. Ulrich Weber
Kurfürstendamm 59, 10707 Berlin
Tel. (030) 288 77 8-0
weber@caleus.de