

20. Mai 2011

PRESSEMITTEILUNG

caleus capital
investors gmbh

AEW Europe und caleus geben Kauf von 600 Wohnungen in Berlin bekannt.

Für den von AEW Europe und Tristan Capital Partners beratenen Fonds EPISO konnten weitere rund 600 Wohnungen in Berlin erworben werden. Verkäuferin war eine Handelsgesellschaft des ZBI Professional Fonds; ein Wohnimmobilien-Fonds der ZBI Zentral Boden Immobilien Gruppe.

Die Wohnanlage liegt in unmittelbarer Nachbarschaft zum Flughafen Tegel, welcher 2012 geschlossen wird. Die Aufwertung der Lage durch den wegfallenden Fluglärm, die gut erhaltene Bausubstanz und die Möglichkeit der Umsetzung eines umfangreichen Investitionsprogramms waren mit ausschlaggebend für den Kauf.

Das Joint-Venture zwischen EPISO und caleus hat mit dieser Transaktion den Wohnungsbestand in Berlin auf rd. 2.600 Einheiten erhöht und ist damit seit Sommer 2010 einer der aktivsten Käufer am Berliner Wohnimmobilienmarkt.

Weitere € 200 Mio. sollen in Wohnobjekte mit dem Schwerpunkt Berlin investiert werden.

Kontakt für weitere Informationen:

caleus capital investors gmbh
Dr. Ulrich Weber
Kurfürstendamm 59, 10707 Berlin
Tel. (030) 288 77 8-0
weber@caleus.de